



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Construcción y Costos

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
3	3.07.3	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	M3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Plastocrete Dm-sika	KG	\$ 11.500,0	1,70	\$ 19.550,0
Cemento Super resistente cemex	KG	\$ 600,0	350,00	\$ 210.000,0
Agua Limpia PH 7	LT	\$ 150,0	180,00	\$ 27.000,0
Triturado Entre 1/2 " a 3/4"	M3	\$ 110.000,0	0,84	\$ 92.400,0
Arena De peña lavada 50kg	M3	\$ 39.000,0	0,56	\$ 21.840,0
SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES				\$ 370.790,0

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Cuñetes Balde Para Pintar 11 Litros	HORA	\$ 84,50	0,25	\$ 338,0
Pala Redonda N.2 con cabo	HORA	\$ 164,50	0,25	\$ 658,0
Carretilla Concretera 0,09 m3	HORA	\$ 1.200,00	0,25	\$ 4.800,0
Mezcladora Diesel 1 1/2 Bulto	HORA	\$ 27,50	0,25	\$ 110,0
Nivel 40cm con 3 burbujas	HORA	\$ 27,50	0,25	\$ 110,0
Regla de nivelación De 1 metro	HORA	\$ 104,50	0,25	\$ 418,0
Vibrador De concreto, Motor de 3 hp a	HORA	\$ 150,00	0,25	\$ 600,0
Paleta De albañil	HORA	\$ 5.200,00	0,25	\$ 20.800,0
SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS				\$ 27.834,0

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$9.805,13	0,25	\$39.220,51
Ayudante	4	\$26.308,81	0,25	\$105.235,24
SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA				\$144.455,75
VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD				\$543.079,75

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS